

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Жилой комплекс из трех отдельно стоящих 16-17-ти этажных многоквартирных домов с первыми нежилыми этажами. I этап. 16-17-ти этажный 8-ми секционный многоквартирный жилой дом с первым нежилым этажом, расположенный по адресу: г. Москва, пос. Десеновское, вблизи д. Десна, корп. 4/1

№ 77-001734 по состоянию на 14.02.2019

Дата подачи декларации: 11.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Акционерное общество "Инвесттраст"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "Инвесттраст"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108818
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Десеновское
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Футбольная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;

	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 3 этаж;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)962-49-62
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@investtrust.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.investtrust.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гаврилов
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Новые Ватутинки
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751048224
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177746538969
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кириленко
	3.3.2	Имя: Сергей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатолевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 24,95 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Груздев
	3.3.2	Имя: Григорий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 24,95 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Епифанова
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 24,95 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Черняк
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ

	3.3.6	Голосов в органе управления: 24,95 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кириленко
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,95 %
	3.4.6	СНИЛС: 004-604-976 26
	3.4.7	ИНН: 500300872260
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Сведения о лицах, имеющих 5 и более процентов в уставном капитале АО "Инвесттраст", в выданные АО "Реестр" 31.01.2019
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Груздев
	3.4.2	Имя: Григорий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,95 %
	3.4.6	СНИЛС: 160-817-134 50
	3.4.7	ИНН: 771476853827
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Сведения о лицах, имеющих 5 и более процентов в уставном капитале АО "Инвесттраст", выданные АО "Реестр" 31.01.2019
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Епифанова
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,95 %
	3.4.6	СНИЛС: 029-464-747 84
	3.4.7	ИНН: 673107608912
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Сведения о лицах, имеющих 5 и более процентов в уставном капитале АО "Инвесттраст", выданные АО "Реестр" 31.01.2019

3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Черняк
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,95 %
	3.4.6	СНИЛС: 018-264-246 41
	3.4.7	ИНН: 771903394601
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Сведения о лицах, имеющих 5 и более процентов в уставном капитале АО "Инвесттраст", выданные АО "Реестр" 31.01.2019
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 6-я Нововатутинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-007846-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1-я Нововатутинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-007846-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москва
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-я Нововатутинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-007326-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москва
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-я Нововатутинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-007326-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москва
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нововатутинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-006857-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москва
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Десеновское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-я Нововатутинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-008530-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МОСГОССТРОЙНАДЗОР

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Десеновское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-я Нововатутинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-008498-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МОСГОССТРОИНАДЗОР
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселение

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Десеновское
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нововатутинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-008503-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МОСГОССТРОЙНАДЗОР
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение изыскателей "Альянс"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7734270170
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 141217/321
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.12.2017

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение проектировщиков "ПроектСити"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7719289666
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 141217/318
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.12.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация содействия реставрации и возрождению национального архитектурного наследия «Архитектурное наследие»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7724297990

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 040918/389
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 04.09.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 911 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 216 890 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 983 404 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: АО «Инвесттраст» для строительства домов арендовало земельный участок с кадастровым номером 77:17:0140116:6445 у ООО «Солнечное 1». Было принято решение о ликвидации последнего. Согласно ч.3 ст.68 ГК РФ в связи с ликвидацией ООО «Солнечное 1» имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, в том числе вышеуказанный земельный участок, перешло к АО «Инвесттраст» как к единственному участнику ООО «Солнечное 1». Документы о регистрации перехода права собственности на указанный земельный участок к АО «Инвесттраст» поданы в Росреестр 07.11.2018 г.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Десеновское
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковский АО
	9.2.7	Район в населенном пункте: поселение Десеновское
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4/1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, НАО, п. Десеновское, вблизи дер. Десна, корп. 4/1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 39916,92 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+

	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется, так как сейсмичность района работ - менее 6 баллов
--	--------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МОСГЕОТЕХ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729706929
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Спецпроект-28
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718904728
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭТС Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713598474
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнжКомПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734659801
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экологический Исследовательский Центр

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714806416
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0178-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0184-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-1490-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-2042-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Новые Ватутки
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-013769-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0140116:0006445
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 36 308 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриквартальные проезды 3 677, 47 кв.м. Пешеходные тротуары и дорожки 2 931,72 кв.м. Площадки 1428,41 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевые автостоянки в количестве 30 машиномест, в т.ч. для маломобильных групп населения, расположенные на поверхности рядом с объектом строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для отдыха взрослых 78 кв.м. Площадки для детей 562 кв.м. Спортивные площадки 768 кв.м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка площадью 20 кв.м, в удалении 20 м от объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка 35 шт. деревьев, 65 шт. кустарников, посев газона, установка малых архитектурных форм. Площадь озеленения 3779,55 кв. м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект выполнен в соответствии с СП 59.13330,2012, СП 136.13330,2012 для граждан с временной и частичной потерей трудоспособности.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение прилегающей территории. Технические условия от 21.07.2016 № 1405
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34-08/762-924442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2013
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 056 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1366
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1366
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751048224

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 138
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1366
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2055
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1366
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Студия кабельного телевидения Тропарево
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7732016139
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НВ-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751515221
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НВ-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751515221

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 492
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 22
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 22

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	2	1	52.5	2				
2	квартира	2	1	41	1				
3	квартира	2	1	41	1				

4	квартира	2	1	55.9	2				
5	квартира	3	1	52.5	2				
6	квартира	3	1	41	1				
7	квартира	3	1	41	1				
8	квартира	3	1	55.9	2				
9	квартира	4	1	52.5	2				
10	квартира	4	1	41	1				
11	квартира	4	1	41.00	1				
12	квартира	4	1	55.90	2				
13	квартира	5	1	52.50	2				
14	квартира	5	1	41.00	1				
15	квартира	5	1	41.00	1				
16	квартира	5	1	55.90	2				
17	квартира	6	1	52.40	2				
18	квартира	6	1	41.00	1				
19	квартира	6	1	41.00	1				
20	квартира	6	1	55.50	2				
21	квартира	7	1	52.40	2				
22	квартира	7	1	41.00	1				
23	квартира	7	1	41.00	1				
24	квартира	7	1	55.50	2				
25	квартира	8	1	52.40	2				
26	квартира	8	1	41.00	1				
27	квартира	8	1	41.00	1				
28	квартира	8	1	55.50	2				
29	квартира	9	1	52.40	2				
30	квартира	9	1	41.00	1				
31	квартира	9	1	41.00	1				
32	квартира	9	1	55.50	2				
33	квартира	10	1	52.40	2				
34	квартира	10	1	41.00	1				
35	квартира	10	1	41.00	1				
36	квартира	10	1	55.50	2				
37	квартира	11	1	52.40	2				
38	квартира	11	1	41.00	1				
39	квартира	11	1	41.00	1				
40	квартира	11	1	55.50	2				
41	квартира	12	1	52.40	2				
42	квартира	12	1	41.00	1				

43	квартира	12	1	41.00	1				
44	квартира	12	1	55.50	2				
45	квартира	13	1	52.40	2				
46	квартира	13	1	41.00	1				
47	квартира	13	1	41.00	1				
48	квартира	13	1	55.50	2				
49	квартира	14	1	52.40	2				
50	квартира	14	1	41.00	1				
51	квартира	14	1	41.00	1				
52	квартира	14	1	55.50	2				
53	квартира	15	1	52.40	2				
54	квартира	15	1	41.00	1				
55	квартира	15	1	41.00	1				
56	квартира	15	1	55.50	2				
57	квартира	16	1	52.40	2				
58	квартира	16	1	41.00	1				
59	квартира	16	1	41.00	1				
60	квартира	16	1	55.50	2				
61	квартира	17	1	52.40	2				
62	квартира	17	1	41.00	1				
63	квартира	17	1	41.00	1				
64	квартира	17	1	55.50	2				
65	квартира	2	2	38.70	1				
66	квартира	2	2	26.30	1				
67	квартира	2	2	36.70	1				
68	квартира	2	2	59.90	2				
69	квартира	3	2	38.70	1				
70	квартира	3	2	26.30	1				
71	квартира	3	2	36.70	1				
72	квартира	3	2	59.90	2				
73	квартира	4	2	38.70	1				
74	квартира	4	2	26.30	1				
75	квартира	4	2	36.70	1				
76	квартира	4	2	59.90	2				
77	квартира	5	2	38.70	1				
78	квартира	5	2	26.30	1				
79	квартира	5	2	36.70	1				
80	квартира	5	2	59.90	2				
81	квартира	6	2	38.70	1				

82	квартира	6	2	26.30	1				
83	квартира	6	2	36.70	1				
84	квартира	6	2	59.90	2				
85	квартира	7	2	38.70	1				
86	квартира	7	2	26.30	1				
87	квартира	7	2	36.70	1				
88	квартира	7	2	59.90	2				
89	квартира	8	2	38.70	1				
90	квартира	8	2	26.30	1				
91	квартира	8	2	36.70	1				
92	квартира	8	2	59.90	2				
93	квартира	9	2	38.70	1				
94	квартира	9	2	26.30	1				
95	квартира	9	2	36.70	1				
96	квартира	9	2	59.90	2				
97	квартира	10	2	38.70	1				
98	квартира	10	2	26.30	1				
99	квартира	10	2	36.70	1				
100	квартира	10	2	59.90	2				
101	квартира	11	2	38.70	1				
102	квартира	11	2	26.30	1				
103	квартира	11	2	36.70	1				
104	квартира	11	2	59.90	2				
105	квартира	12	2	38.70	1				
106	квартира	12	2	26.30	1				
107	квартира	12	2	36.70	1				
108	квартира	12	2	59.90	2				
109	квартира	13	2	38.70	1				
110	квартира	13	2	26.30	1				
111	квартира	13	2	36.70	1				
112	квартира	13	2	59.90	2				
113	квартира	14	2	38.70	1				
114	квартира	14	2	26.30	1				
115	квартира	14	2	36.70	1				
116	квартира	14	2	59.90	2				
117	квартира	15	2	38.70	1				
118	квартира	15	2	26.30	1				
119	квартира	15	2	36.70	1				
120	квартира	15	2	59.90	2				

121	квартира	16	2	38.70	1				
122	квартира	16	2	26.30	1				
123	квартира	16	2	36.70	1				
124	квартира	16	2	59.90	2				
125	квартира	17	2	38.70	1				
126	квартира	17	2	26.30	1				
127	квартира	17	2	36.70	1				
128	квартира	17	2	59.90	2				
129	квартира	2	3	60.20	2				
130	квартира	2	3	42.30	1				
131	квартира	2	3	42.30	1				
132	квартира	2	3	54.10	2				
133	квартира	3	3	60.20	2				
134	квартира	3	3	42.30	1				
135	квартира	3	3	42.30	1				
136	квартира	3	3	54.10	2				
137	квартира	4	3	60.20	2				
138	квартира	4	3	42.30	1				
139	квартира	4	3	42.30	1				
140	квартира	4	3	54.10	2				
141	квартира	5	3	60.20	2				
142	квартира	5	3	42.30	1				
143	квартира	5	3	42.30	1				
144	квартира	5	3	54.10	2				
145	квартира	6	3	60.20	2				
146	квартира	6	3	42.30	1				
147	квартира	6	3	42.30	1				
148	квартира	6	3	53.90	2				
149	квартира	7	3	60.20	2				
150	квартира	7	3	42.30	1				
151	квартира	7	3	42.30	1				
152	квартира	7	3	53.90	2				
153	квартира	8	3	60.20	2				
154	квартира	8	3	42.30	1				
155	квартира	8	3	42.30	1				
156	квартира	8	3	53.90	2				
157	квартира	9	3	60.20	2				
158	квартира	9	3	42.30	1				
159	квартира	9	3	42.30	1				

160	квартира	9	3	53.90	2				
161	квартира	10	3	60.20	2				
162	квартира	10	3	42.30	1				
163	квартира	10	3	42.30	1				
164	квартира	10	3	53.90	2				
165	квартира	11	3	60.20	2				
166	квартира	11	3	42.30	1				
167	квартира	11	3	42.30	1				
168	квартира	11	3	53.90	2				
169	квартира	12	3	60.20	2				
170	квартира	12	3	42.30	1				
171	квартира	12	3	42.30	1				
172	квартира	12	3	53.90	2				
173	квартира	13	3	60.20	2				
174	квартира	13	3	42.30	1				
175	квартира	13	3	42.30	1				
176	квартира	13	3	53.90	2				
177	квартира	14	3	60.20	2				
178	квартира	14	3	42.30	1				
179	квартира	14	3	42.30	1				
180	квартира	14	3	53.90	2				
181	квартира	15	3	60.20	2				
182	квартира	15	3	42.30	1				
183	квартира	15	3	42.30	1				
184	квартира	15	3	53.90	2				
185	квартира	16	3	60.20	2				
186	квартира	16	3	42.30	1				
187	квартира	16	3	42.30	1				
188	квартира	16	3	53.90	2				
189	квартира	17	3	60.20	2				
190	квартира	17	3	42.30	1				
191	квартира	17	3	42.30	1				
192	квартира	17	3	53.90	2				
193	квартира	2	4	60.20	2				
194	квартира	2	4	36.70	1				
195	квартира	2	4	26.30	1				
196	квартира	2	4	38.70	1				
197	квартира	3	4	60.20	2				
198	квартира	3	4	36.70	1				

199	квартира	3	4	26.30	1				
200	квартира	3	4	38.70	1				
201	квартира	4	4	60.20	2				
202	квартира	4	4	36.70	1				
203	квартира	4	4	26.30	1				
204	квартира	4	4	38.70	1				
205	квартира	5	4	60.20	2				
206	квартира	5	4	36.70	1				
207	квартира	5	4	26.30	1				
208	квартира	5	4	38.70	1				
209	квартира	6	4	60.20	2				
210	квартира	6	4	36.70	1				
211	квартира	6	4	26.30	1				
212	квартира	6	4	38.70	1				
213	квартира	7	4	60.20	2				
214	квартира	7	4	36.70	1				
215	квартира	7	4	26.30	1				
216	квартира	7	4	38.70	1				
217	квартира	8	4	60.20	2				
218	квартира	8	4	36.70	1				
219	квартира	8	4	26.30	1				
220	квартира	8	4	38.70	1				
221	квартира	9	4	60.20	2				
222	квартира	9	4	36.70	1				
223	квартира	9	4	26.30	1				
224	квартира	9	4	38.70	1				
225	квартира	10	4	60.20	2				
226	квартира	10	4	36.70	1				
227	квартира	10	4	26.30	1				
228	квартира	10	4	38.70	1				
229	квартира	11	4	60.20	2				
230	квартира	11	4	36.70	1				
231	квартира	11	4	26.30	1				
232	квартира	11	4	38.70	1				
233	квартира	12	4	60.20	2				
234	квартира	12	4	36.70	1				
235	квартира	12	4	26.30	1				
236	квартира	12	4	38.70	1				
237	квартира	13	4	60.20	2				

238	квартира	13	4	36.70	1				
239	квартира	13	4	26.30	1				
240	квартира	13	4	38.70	1				
241	квартира	14	4	60.20	2				
242	квартира	14	4	36.70	1				
243	квартира	14	4	26.30	1				
244	квартира	14	4	38.70	1				
245	квартира	15	4	60.20	2				
246	квартира	15	4	36.70	1				
247	квартира	15	4	26.30	1				
248	квартира	15	4	38.70	1				
249	квартира	16	4	60.20	2				
250	квартира	16	4	36.70	1				
251	квартира	16	4	26.30	1				
252	квартира	16	4	38.70	1				
253	квартира	17	4	60.20	2				
254	квартира	17	4	36.70	1				
255	квартира	17	4	26.30	1				
256	квартира	17	4	38.70	1				
257	квартира	2	5	52.60	2				
258	квартира	2	5	41.00	1				
259	квартира	2	5	41.00	1				
260	квартира	2	5	55.90	2				
261	квартира	3	5	52.60	2				
262	квартира	3	5	41.00	1				
263	квартира	3	5	41.00	1				
264	квартира	3	5	55.90	2				
265	квартира	4	5	52.60	2				
266	квартира	4	5	41.00	1				
267	квартира	4	5	41.00	1				
268	квартира	4	5	55.90	2				
269	квартира	5	5	52.60	2				
270	квартира	5	5	41.00	1				
271	квартира	5	5	41.00	1				
272	квартира	5	5	55.90	2				
273	квартира	6	5	52.50	2				
274	квартира	6	5	41.00	1				
275	квартира	6	5	41.00	1				
276	квартира	6	5	55.50	2				

277	квартира	7	5	52.50	2				
278	квартира	7	5	41.00	1				
279	квартира	7	5	41.00	1				
280	квартира	7	5	55.50	2				
281	квартира	8	5	52.50	2				
282	квартира	8	5	41.00	1				
283	квартира	8	5	41.00	1				
284	квартира	8	5	55.50	2				
285	квартира	9	5	52.50	2				
286	квартира	9	5	41.00	1				
287	квартира	9	5	41.00	1				
288	квартира	9	5	55.50	2				
289	квартира	10	5	52.50	2				
290	квартира	10	5	41.00	1				
291	квартира	10	5	41.00	1				
292	квартира	10	5	55.50	2				
293	квартира	11	5	52.50	2				
294	квартира	11	5	41.00	1				
295	квартира	11	5	41.00	1				
296	квартира	11	5	55.50	2				
297	квартира	12	5	52.50	2				
298	квартира	12	5	41.00	1				
299	квартира	12	5	41.00	1				
300	квартира	12	5	55.50	2				
301	квартира	13	5	52.50	2				
302	квартира	13	5	41.00	1				
303	квартира	13	5	41.00	1				
304	квартира	13	5	55.50	2				
305	квартира	14	5	52.50	2				
306	квартира	14	5	41.00	1				
307	квартира	14	5	41.00	1				
308	квартира	14	5	55.50	2				
309	квартира	15	5	52.50	2				
310	квартира	15	5	41.00	1				
311	квартира	15	5	41.00	1				
312	квартира	15	5	55.50	2				
313	квартира	16	5	52.50	2				
314	квартира	16	5	41.00	1				
315	квартира	16	5	41.00	1				

316	квартира	16	5	55.50	2				
317	квартира	17	5	52.50	2				
318	квартира	17	5	41.00	1				
319	квартира	17	5	41.00	1				
320	квартира	17	5	55.50	2				
321	квартира	2	6	62.50	2				
322	квартира	2	6	62.30	2				
323	квартира	2	6	62.70	2				
324	квартира	3	6	62.50	2				
325	квартира	3	6	62.30	2				
326	квартира	3	6	62.70	2				
327	квартира	4	6	62.50	2				
328	квартира	4	6	62.30	2				
329	квартира	4	6	62.70	2				
330	квартира	5	6	62.50	2				
331	квартира	5	6	62.30	2				
332	квартира	5	6	62.70	2				
333	квартира	6	6	62.50	2				
334	квартира	6	6	63.20	2				
335	квартира	6	6	62.70	2				
336	квартира	7	6	62.50	2				
337	квартира	7	6	63.20	2				
338	квартира	7	6	62.70	2				
339	квартира	8	6	62.50	2				
340	квартира	8	6	63.20	2				
341	квартира	8	6	62.70	2				
342	квартира	9	6	62.50	2				
343	квартира	9	6	63.20	2				
344	квартира	9	6	62.70	2				
345	квартира	10	6	62.50	2				
346	квартира	10	6	63.20	2				
347	квартира	10	6	62.70	2				
348	квартира	11	6	62.50	2				
349	квартира	11	6	63.20	2				
350	квартира	11	6	62.70	2				
351	квартира	12	6	62.50	2				
352	квартира	12	6	63.20	2				
353	квартира	12	6	62.70	2				
354	квартира	13	6	62.50	2				

355	квартира	13	6	63.20	2				
356	квартира	13	6	62.70	2				
357	квартира	14	6	62.50	2				
358	квартира	14	6	63.20	2				
359	квартира	14	6	62.70	2				
360	квартира	15	6	62.50	2				
361	квартира	15	6	63.20	2				
362	квартира	15	6	62.70	2				
363	квартира	16	6	62.50	2				
364	квартира	16	6	63.20	2				
365	квартира	16	6	62.70	2				
366	квартира	17	6	62.50	2				
367	квартира	17	6	63.20	2				
368	квартира	17	6	62.70	2				
369	квартира	2	7	49.00	2				
370	квартира	2	7	26.30	1				
371	квартира	2	7	26.30	1				
372	квартира	2	7	38.70	1				
373	квартира	3	7	49.00	2				
374	квартира	3	7	26.30	1				
375	квартира	3	7	26.30	1				
376	квартира	3	7	38.70	1				
377	квартира	4	7	49.00	2				
378	квартира	4	7	26.30	1				
379	квартира	4	7	26.30	1				
380	квартира	4	7	38.70	1				
381	квартира	5	7	49.00	2				
382	квартира	5	7	26.30	1				
383	квартира	5	7	26.30	1				
384	квартира	5	7	38.70	1				
385	квартира	6	7	49.00	2				
386	квартира	6	7	26.30	1				
387	квартира	6	7	26.30	1				
388	квартира	6	7	38.70	1				
389	квартира	7	7	49.00	2				
390	квартира	7	7	26.30	1				
391	квартира	7	7	26.30	1				
392	квартира	7	7	38.70	1				
393	квартира	8	7	49.00	2				

394	квартира	8	7	26.30	1				
395	квартира	8	7	26.30	1				
396	квартира	8	7	38.70	1				
397	квартира	9	7	49.00	2				
398	квартира	9	7	26.30	1				
399	квартира	9	7	26.30	1				
400	квартира	9	7	38.70	1				
401	квартира	10	7	49.00	2				
402	квартира	10	7	26.30	1				
403	квартира	10	7	26.30	1				
404	квартира	10	7	38.70	1				
405	квартира	11	7	49.00	2				
406	квартира	11	7	26.30	1				
407	квартира	11	7	26.30	1				
408	квартира	11	7	38.70	1				
409	квартира	12	7	49.00	2				
410	квартира	12	7	26.30	1				
411	квартира	12	7	26.30	1				
412	квартира	12	7	38.70	1				
413	квартира	13	7	49.00	2				
414	квартира	13	7	26.30	1				
415	квартира	13	7	26.30	1				
416	квартира	13	7	38.70	1				
417	квартира	14	7	49.00	2				
418	квартира	14	7	26.30	1				
419	квартира	14	7	26.30	1				
420	квартира	14	7	38.70	1				
421	квартира	15	7	49.00	2				
422	квартира	15	7	26.30	1				
423	квартира	15	7	26.30	1				
424	квартира	15	7	38.70	1				
425	квартира	16	7	49.00	2				
426	квартира	16	7	26.30	1				
427	квартира	16	7	26.30	1				
428	квартира	16	7	38.70	1				
429	квартира	17	7	49.00	2				
430	квартира	17	7	26.30	1				
431	квартира	17	7	26.30	1				
432	квартира	17	7	38.70	1				

433	квартира	2	8	49.00	2				
434	квартира	2	8	26.30	1				
435	квартира	2	8	26.30	1				
436	квартира	2	8	38.90	1				
437	квартира	3	8	49.00	2				
438	квартира	3	8	26.30	1				
439	квартира	3	8	26.30	1				
440	квартира	3	8	38.90	1				
441	квартира	4	8	49.00	2				
442	квартира	4	8	26.30	1				
443	квартира	4	8	26.30	1				
444	квартира	4	8	38.90	1				
445	квартира	5	8	49.00	2				
446	квартира	5	8	26.30	1				
447	квартира	5	8	26.30	1				
448	квартира	5	8	38.90	1				
449	квартира	6	8	49.00	2				
450	квартира	6	8	26.30	1				
451	квартира	6	8	26.30	1				
452	квартира	6	8	38.90	1				
453	квартира	7	8	49.00	2				
454	квартира	7	8	26.30	1				
455	квартира	7	8	26.30	1				
456	квартира	7	8	38.90	1				
457	квартира	8	8	49.00	2				
458	квартира	8	8	26.30	1				
459	квартира	8	8	26.30	1				
460	квартира	8	8	38.90	1				
461	квартира	9	8	49.00	2				
462	квартира	9	8	26.30	1				
463	квартира	9	8	26.30	1				
464	квартира	9	8	38.90	1				
465	квартира	10	8	49.00	2				
466	квартира	10	8	26.30	1				
467	квартира	10	8	26.30	1				
468	квартира	10	8	38.90	1				
469	квартира	11	8	49.00	2				
470	квартира	11	8	26.30	1				
471	квартира	11	8	26.30	1				

472	квартира	11	8	38.90	1				
473	квартира	12	8	49.00	2				
474	квартира	12	8	26.30	1				
475	квартира	12	8	26.30	1				
476	квартира	12	8	38.90	1				
477	квартира	13	8	49.00	2				
478	квартира	13	8	26.30	1				
479	квартира	13	8	26.30	1				
480	квартира	13	8	38.90	1				
481	квартира	14	8	49.00	2				
482	квартира	14	8	26.30	1				
483	квартира	14	8	26.30	1				
484	квартира	14	8	38.90	1				
485	квартира	15	8	49.00	2				
486	квартира	15	8	26.30	1				
487	квартира	15	8	26.30	1				
488	квартира	15	8	38.90	1				
489	квартира	16	8	49.00	2				
490	квартира	16	8	26.30	1				
491	квартира	16	8	26.30	1				
492	квартира	16	8	38.90	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офисное	1	8	79.16		
2	офисное	1	8	85.7		
3	офисное	1	7	95.3		
4	офисное	1	7	84.9		
5	офисное	1	6	69.8		
6	офисное	1	6	68.4		
7	офисное	1	6	68.1		
8	офисное	1	6	100.6		
9	офисное	1	5	135.3		
10	офисное	1	5	100.1		
11	офисное	1	4	97.6		
12	офисное	1	4	35.7		
13	офисное	1	4	157.9		
14	офисное	1	3	39.9		

15	офисное	1	3	36.8		
16	офисное	1	3	148.3		
17	офисное	1	2	39.7		
18	офисное	1	2	37.3		
19	офисное	1	2	135.4		
20	офисное	1	1	99.9		
21	кафе-бар	1	1	245.3		
22	кафе-бар	1	1	201.4		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение подвала	Секция 3, подвал	Общественное	326.9
2	Холл 1	2 этаж 3 секция	Общественное	5.4
3	Лифтовой холл	2 этаж 4 секция	Общественное	9.1
4	Лестничная клетка	2 этаж 4 секция	Общественное	13.9
5	Холл 2	2 этаж 4 секция	Общественное	17.1
6	Холл 2	2 этаж 5 секция	Общественное	18.4
7	Лифтовой холл	2 этаж 6 секция	Общественное	9.1
8	Лестничная клетка	2 этаж 6 секция	Общественное	13.9
9	Холл 1	2 этаж 6 секция	Общественное	5.4
10	Холл 2	2 этаж 6 секция	Общественное	14.5
11	Лестничная клетка	2 этаж 7 секция	Общественное	13.9
12	Холл 1	2 этаж 7 секция	Общественное	5.4
13	Лестничная клетка	2 этаж 8 секция	Общественное	13.9
14	Лифтовой холл	3 этаж 1 секция	Общественное	9.1
15	Лестничная клетка	3 этаж 1 секция	Общественное	13.9
16	Холл 1	3 этаж 1 секция	Общественное	5.4
17	Холл 2	3 этаж 1 секция	Общественное	18.4
18	Лифтовой холл	3 этаж 2 секция	Общественное	9.1
19	Лестничная клетка	3 этаж 2 секция	Общественное	13.9
20	Холл 2	3 этаж 2 секция	Общественное	17.3
21	Лифтовой холл	3 этаж 3 секция	Общественное	9.1
22	Холл 2	3 этаж 3 секция	Общественное	17.1
23	Лифтовой холл	3 этаж 4 секция	Общественное	9.1

24	Лестничная клетка	G893 этаж 4 секция	Общественное	13.9
25	Лифтовой холл	3 этаж 5 секция	Общественное	9.1
26	Холл 1	3 этаж 5 секция	Общественное	5.4
27	Холл 2	3 этаж 5 секция	Общественное	18.4
28	Лестничная клетка	3 этаж 6 секция	Общественное	13.9
29	Холл 2	3 этаж 6 секция	Общественное	14.5
30	Лифтовой холл	3 этаж 7 секция	Общественное	9.1
31	Холл 2	16 этаж 6 секция	Общественное	14.5
32	Лестничная клетка	G51716 этаж 7 секция	Общественное	13.9
33	Лифтовой холл	16 этаж 8 секция	Общественное	9.1
34	Лестничная клетка	G52116 этаж 8 секция	Общественное	13.9
35	Холл 2	16 этаж 8 секция	Общественное	14.7
36	Лифтовой холл	17 этаж 1 секция	Общественное	9.1
37	Лестничная клетка	G52517 этаж 1 секция	Общественное	13.9
38	Холл 2	17 этаж 1 секция	Общественное	18.4
39	Лифтовой холл	17 этаж 2 секция	Общественное	9.1
40	Лестничная клетка	G52917 этаж 2 секция	Общественное	13.9
41	Холл 1	G53017 этаж 2 секция	Общественное	5.4
42	Холл 2	17 этаж 2 секция	Общественное	17.1
43	Лестничная клетка	G53317 этаж 3 секция	Общественное	13.9
44	Холл 1	G53417 этаж 3 секция	Общественное	5.4
45	Холл 2	17 этаж 3 секция	Общественное	17.1
46	Лифтовой холл	17 этаж 4 секция	Общественное	9.1
47	Лестничная клетка	G53717 этаж 4 секция	Общественное	17.1
48	Холл 1	G53817 этаж 4 секция	Общественное	5.4
49	Холл 2	17 этаж 4 секция	Общественное	17.1
50	Лифтовой холл	17 этаж 5 секция	Общественное	9.1
51	Лестничная клетка	G54117 этаж 5 секция	Общественное	13.9
52	Холл 1	G54217 этаж 5 секция	Общественное	5.4
53	Холл 2	17 этаж 5 секция	Общественное	18.4
54	Лестничная клетка	G54517 этаж 6 секция	Общественное	13.9
55	Холл 2	17 этаж 6 секция	Общественное	14.5
56	Холл 1	G55017 этаж 7 секция	Общественное	5.4
57	Лестница	Кровля 1 секция	Общественное	6.4
58	Лестница	Кровля 2 секция	Общественное	6.4
59	Лестница	Кровля 6 секция	Общественное	6.4
60	Машинное отделение	Кровля 2 секция	Техническое	14.6
61	Машинное отделение	Кровля 1 секция	Техническое	14.6
62	Машинное отделение	Кровля 6 секция	Техническое	14.6

63	Техническое помещение	Кровля 7 секция	Техническое	15.7
64	Техническое помещение	Кровля 5 секция	Техническое	15.7
65	Вент камера	Секция 3, подвал	Техническое	12.6
66	Машинное отделение	Кровля 3 секция	Техническое	14.6
67	Техническое помещение	Кровля 6 секция	Техническое	15.7
68	Техническое помещение	Кровля 3 секция	Техническое	15.7
69	Техническое помещение	Кровля 1 секция	Техническое	15.7
70	Машинное отделение	Кровля 4 секция	Техническое	14.6
71	Техническое помещение	Кровля 4 секция	Техническое	15.7
72	Водомерный узел	Секция 3, подвал	Техническое	22.4
73	Лифтовой холл	2 этаж 7 секция	Общественное	9.1
74	Холл 1	G51416 этаж 6 секция	Общественное	5.4
75	Холл 2	3 этаж 4 секция	Общественное	17.1
76	Лестница	Кровля 3 секция	Общественное	6.4
77	Лестница	Кровля 4 секция	Общественное	6.4
78	Холл 1	G51816 этаж 7 секция	Общественное	5.4
79	Холл 1	G52216 этаж 8 секция	Общественное	5.4
80	Лифтовой холл	16 этаж 7 секция	Общественное	9.1
81	Лестница	Кровля 7 секция	Общественное	5.7
82	Лестница	Кровля 5 секция	Общественное	6.4
83	Машинное отделение	Кровля 7 секция	Техническое	14.6
84	Лифтовой холл	2 этаж 5 секция	Общественное	9.1
85	Машинное отделение	Кровля 7 секция	Техническое	14.0
86	Техническое помещение	Кровля 2 секция	Техническое	15.7
87	Холл 1	2 этаж 5 секция	Общественное	5.4
88	Холл 2	16 этаж 7 секция	Общественное	14.7
89	Холл 1	3 этаж 2 секция	Общественное	5.4
90	Лестничная клетка	2 этаж 3 секция	Общественное	13.9
91	Холл 1	G52617 этаж 1 секция	Общественное	5.4
92	Холл 1	2 этаж 4 секция	Общественное	5.4
93	Лифтовой холл	17 этаж 7 секция	Общественное	9.1
94	Холл 2	2 этаж 3 секция	Общественное	17.1
95	Холл 2	2 этаж 8 секция	Общественное	14.7
96	Лестничная клетка	2 этаж 5 секция	Общественное	13.9
97	Холл 1	G863 этаж 3 секция	Общественное	5.4
98	Лифтовой холл	17 этаж 6 секция	Общественное	9.1
99	Лестничная клетка	G54917 этаж 7 секция	Общественное	13.9
100	Лифтовой холл	17 этаж 3 секция	Общественное	9.1
101	Лифтовой холл	3 этаж 6 секция	Общественное	9.1

102	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3, подвал	Техническое	4.3
103	Холл 1	3 этаж 6 секция	Общественное	5.4
104	Машинное отделение	Кровля 5 секция	Техническое	14.6
105	Лестничная клетка	G853 этаж 3 секция	Общественное	13.9
106	Техническое помещение	Кровля 7 секция	Техническое	15.7
107	Холл 2	2 этаж 7 секция	Общественное	14.7
108	Лестничная клетка	G53717 этаж 4 секция	Общественное	13.9
109	Холл 1	G903 этаж 4 секция	Общественное	5.4
110	Холл 2	17 этаж 7 секция	Общественное	14.7
111	Холл 1	G54617 этаж 6 секция	Общественное	5.4
112	Лифтовой холл	2 этаж 8 секция	Общественное	9.1
113	Холл 1	2 этаж 8 секция	Общественное	5.4
114	Лестница	Кровля 7 секция	Общественное	6.4
115	Лестничная клетка	3 этаж 5 секция	Общественное	13.9

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Первый подземный этаж	ВРУ-1, секц 1, ВРУ-2 секц 2, ВРУ-3 секц 3, ВРУ-4 секц 4	напряжение 10/0,4 кВ
2	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	системы приточной вентиляции
3	Подземные уровни, надземные этажи	Система хозяйственно -бытовой канализации	общ расход сточных вод 232,2 м3/сут, 8,61м3/ч;3,98л/с
4	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	Приточные системы фирм "Промазротехника", "VTS", "Systemair", "NED" (или аналог); вытяжные установки фирм "Промазротехника", "VTS", "Systemair", "NED" (или аналог)
5	Подземные уровни, надземные этажи	противодымная вентиляция жилой части	автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентилят подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные

			клетки и тамбур-шлюзы при них, в зону безопасности
			для МНГ и вентиляторов систем подпора для компенс
			воздуха, удаляемого системами дымоудаления при пожар
6	Подземные уровни, надземные этажи	Система отопления	автоматические пластинчатые теплообменники с циркулярными насосами с мембранным расширительн
			баком; стальные панельные радиаторы "Prado".
7	Надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность -400кг, скорость 1,6 м/с-8 шт; 630-кг
			скорость 1,6 м/с- 8 шт
8	Подземные уровни, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водоотвода	пожарные шкафы типа ШПК-320, ШПК-310Н, ШПК-310В
		и автоматического пожаротушения	ШПК-320В-21 производства НПО "ПУЛЬС" в комплексе
			Общий максимальный расход воды 5,2 (3 струи по 2,6
			л/с) 55,00;10,00;110л/сек
9	Подземные уровни, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	расчетный расход стоков 315,56 л/сек
10	Подземные уровни, надземные этажи	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	общее водопотребление 125,7 м3/сут, 5,21 м3/ч; 1,44л/с
11	Подземные уровни, надземные этажи	главные распределительные щиты	напряжение сети рабочего и аварийного освещения-220В
			переменного тока, ремонтного - 36В
12	Подземные уровни, надземные этажи	вентиляция лифтовых шахт	Приточные системы фирм "Промазротехника", "VTS", "Systemair", "NED" (или аналог); вытяжные установки фирм "Промазротехника", "VTS", "Systemair", "NED" (или аналог). Вытяжные установки фирм "Промазротехника", "VTS", "Systemair", "NED" (или аналог)
13	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция ИТП	Приточные системы фирм "Промазротехника", "VTS", "Systemair", "NED" (или аналог); вытяжные установки фирм "Промазротехника", "VTS", "Systemair", "NED" (или аналог). Вытяжные установки фирм "Промазротехника", "VTS", "Systemair", "NED" (или аналог)
14	Подземные уровни, надземные этажи	Слаботочные системы	Телефонизация и передача данных, структурированная

			кабельная система, радиофокация, объектное оповещение
			телевидение, охранное телевидение, охранно-трефовая
			сигнализация, обеспечение доступа инвалидов, домовой кабелепровод, автоматическая пожарная
			сигнализация, оповещение и управление эвакуацией
			автоматизированная система контроля учета энергорес
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 127 404 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:17:0140116:0000004
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811136F2967B8F6

Владелец: **АО ИНВЕСТТРАСТ, Агеев Антон
Анатольевич, Москва**

Действителен: с 13.06.2018 по 13.06.2019